



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
928

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

- Τύπος και περιεχόμενο της δήλωσης φόρου ακίνητης περιουσίας, καθώς και τα δικαιολογητικά έγγραφα που συνηχοβάλλονται με αυτή. ... 1
- Χαρακτηρισμός ως ιστορικού διατηρητέου μνημείου του κερχαιτικού «Γιαννακίδου» στη συνοικία Αγίου Γεωργίου Ζαγοράς ιδιοκτησίας Άννας Ζάμπουλου, μαζί με τα βοηθητικά κτίσματα. ... 2
- Κήρυξη Χωράφας Θερμής Λέσβου ως αρχαιολογικού χώρου. ... 3

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. Κ. 8656/18

(1)

Τύπος και περιεχόμενο της δήλωσης φόρου ακίνητης περιουσίας, καθώς και τα δικαιολογητικά έγγραφα που συνηχοβάλλονται με αυτή.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις της παραγρ. 7 του άρθρου 25 του Ν. 1249/82 «Διαρρυθμίσεις στην άμεση και έμμεση φορολογία, μισθολογικά θέματα και άλλες διατάξεις», αποφασίζουμε :

1. Ορίζουμε, όπως για το οικον. έτος 1987 ο τύπος και το περιεχόμενο της δήλωσης φόρου ακίνητης περιουσίας, τόσο των φυσικών όσο και των νομικών προσώπων, έχουν όπως το υπόδειγμα, που επισυνάπτεται ως παράρτημα της απόφασης αυτής.

2. Η δήλωση αυτή, που θα υποβάλλεται σε ένα αντίτυπο, θα συνοδεύεται κατά περίπτωση, με τα εξής δικαιολογητικά :

α) Τα αποδεικτικά έγγραφα της αντιπροσώπευσης ή πληρεξουσιότητας, όταν η δήλωση υποβάλλεται από αντιπρόσωπο ή πληρεξούσιο του υποχρέου,

β) Πιστοποιητικό της αρμόδιας δημοτικής ή κοινοτικής Αρχής, που να αποδεικνύει την ηλικία του επικαρπωτή,

όταν δηλώνονται ακίνητα στα οποία ο φορολογούμενος έχει ισόβια ή αόριστου χρόνου επικαρπία ή άλλο εμπράγματο δικαίωμα που εξομοιώνεται με την επικαρπία ή έχει φιλή κυριότητα.

Δεν απαιτείται πιστοποιητικό, όταν το εμπράγματο δικαίωμα είναι ορισμένου χρόνου.

γ) όταν η δήλωση υποβάλλεται από τους κληρονόμους του υποχρέου :

Στην περίπτωση της εκ διαθήκης διαδοχής αντίγραφο της διαθήκης και πιστοποιητικό του Γραμματέα Πρωτοδικών, ότι δεν δημοσιεύθηκε νεότερη διαθήκη.

Στην περίπτωση της εξ αδιαθέτου διαδοχής, πιστοποιητικό της αρμόδιας δημοτικής ή κοινοτικής Αρχής, για το είδος και το βαθμό συγγενείας τους με τον κληρονομούμενο ή κληρονομητήριο.

3. Επίσης, στη δήλωση πρέπει να επισυνάπτονται και :

α) Όταν συντρέχει κατά το νόμο περίπτωση έκπτωσης ενυπόθηκου δανείου, βεβαίωση του Ταχυδρομικού Ταμειοτηρίου, Ταμείου Παρακ. και Δανείων Τράπεζας για το δάνειο αυτό, μαζί με κυρωμένο αντίγραφο του συμβολαίου παροχής υποθήκης.

β) Όταν συντρέχει κατά το νόμο περίπτωση απαλλαγής των 3/4 της αξίας γεωργικής ή κτηνοτροφικής ή δασικής έκτασης, βεβαίωση της αρμόδιας Διεύθυνσης Γεωργίας ή του Δασαρχείου, ότι η έκταση που δηλώνεται είναι γεωργική ή κτηνοτροφική ή δασική κατά περίπτωση.

Αν μέχρι τη λήξη της προθεσμίας υποβολής της δήλωσης, οι βεβαιώσεις της παραγράφου αυτής δεν έχουν εκδοθεί από τις αρμόδιες Υπηρεσίες, η δήλωση υποβάλλεται χωρίς τις βεβαιώσεις αυτές, οι οποίες προσκομίζονται αμέσως μετά τη χορήγησή τους.

4. Ο Οικον. Έφορος μπορεί να ζητήσει την προσκόμιση και οποιουδήποτε άλλου αποδεικτικού στοιχείου, όταν κατά τον έλεγχο της δήλωσης, το κρίνει απαραίτητο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Νοεμβρίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΨΟΦΟΔΑΚΗΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΦΟΡΟΥ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Για ακίνητα που υπάρχουν την 1η Ιανουαρίου 1987

ΠΡΟΣΟΧΗ

Πριν συμπληρώσετε τη δή-
λωση μελετήστε το φυλ-
λάδιο των οδηγιών.

*

* ΜΕΤΑΒΟΛΗ

* ΜΗ.Κ.Υ.Ο.

Προς τον Οικ. Έφορο

Η προηγούμενη δήλωση έδθηκε στον Οικον. Έφορο

Αριθμός δήλωσης

I. Στοιχεία του Φορολογουμένου και της Οικογένειάς του (Με κεφαλαία)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

ΚΩΔ. ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΟΣ

Νομικό ή φυσικό

Εκπρόθεσμη

* ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

* ΚΩΔ. ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΟΣ

του υποχρέου

της συζύγου

των ανήλικων άγαμων τέκνων

(ΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ)	(ΟΝΟΜΑ)	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ Η ΣΥΖΥΓΟΥ
(ΕΠΑΓΓΕΛΜΑ)	(Δ/ΝΣΗ ΕΠΑΓΓ/ΤΟΣ - ΠΟΛΗ - ΟΔΟΣ - ΑΡΙΘ. - ΤΑΧΥΚΩΔ. ή ΣΥΝΟΙΚΙΑ)	(αριθμ. τηλεφώνου)
(ΑΡ. ΑΣΤ. ΤΑΥΤ/ΤΑΣ)	(Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑΣ - ΠΟΛΗ - ΟΔΟΣ - ΑΡΙΘ. - ΤΑΧΥΚΩΔ. ή ΣΥΝΟΙΚΙΑ)	(αριθμ. τηλεφώνου)

(ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΟ ΕΠΩΝΥΜΟ)	(ΟΝΟΜΑ ΤΗΣ ΙΔΙΑΣ)	(ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ)
(ΕΠΩΝΥΜΟ ΣΥΖΥΓΟΥ)	(ΟΝΟΜΑ ΤΗΣ ΙΔΙΑΣ)	(ΟΝΟΜΑ ΣΥΖΥΓΟΥ)
(ΕΠΑΓΓΕΛΜΑ)	(Δ/ΝΣΗ ΕΠΑΓΓ/ΤΟΣ - ΠΟΛΗ - ΟΔΟΣ - ΑΡΙΘ. - ΤΑΧΥΚΩΔ. ή ΣΥΝΟΙΚΙΑ)	(αριθμ. τηλεφώνου)
(ΑΡ. ΑΣΤ. ΤΑΥΤ/ΤΑΣ)	(Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑΣ - ΠΟΛΗ - ΟΔΟΣ - ΑΡΙΘ. - ΤΑΧΥΚΩΔ. ή ΣΥΝΟΙΚΙΑ)	(αριθμ. τηλεφώνου)

Ο Ν Ο Μ Α Τ Ε Π Ω Ν Υ Μ Ο	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑ	Κ Α Τ Ο Ι Κ Ι Α (Πόλη ή χωριό - οδός - αριθ. - ΤΑΧΥΚΩΔ.)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΣΤΥΝΟΜ. ΤΑΥΤ/ΤΑΣ	* ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΟΡΟΛ. ΜΗΤΡΩΟΥ

ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΠΟΧΡΕΟΥ:

Έγγαμος ☐Άγαμος ☐Σε χηρεία ☐* ☐

Αντίκλητος:

* ☐

(ΕΠΩΝΥΜΟ)	(ΟΝΟΜΑ)	(ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ ή ΣΥΖΥΓΟΥ)	(Διεύθυνση: ΠΟΛΗ - ΟΔΟΣ - ΑΡΙΘ. - ΤΑΧΥΚΩΔ. ή ΣΥΝΟΙΚΙΑ)	(Αριθμ. τηλεφώνου)
-----------	---------	--------------------------	--	--------------------

II. Σύνολα αξιών ακίνητης περιουσίας:

του υποχρέου

των τέκνων

της συζύγου

1. Αξία ακινήτων που φορολογείται χωρίς μείωση
(μεταφέρονται τα αθροίσματα της στήλης 12)

111

113

114

2. Αξία γεωργικών-κτηνοτροφικών εκτάσεων που σας
ανήκουν (μεταφέρονται τα αθροίσμ. της στήλης 13)

121

123

124

3. Αξία δασικών εκτάσεων που σας ανήκουν.
(μεταφέρονται τα αθροίσματα της στήλης 14)

131

133

134

4. Επιφάνεια δασικών εκτάσεων που σας ανήκουν.
(μεταφέρονται τα αθροίσματα της στήλης 15)

141

143

144

5. Αξία γηπέδων ξενοδοχείων που σας ανήκουν.
(μεταφέρονται τα αθροίσματα της στήλης 16)

151

153

154

6. Έκπτωση χρεών από δάνεια.
(μεταφέρονται τα αθροίσματα της στήλης 17)

161

163

164

7. Αξίες εμπράγματων δικαιωμάτων

* * *

8. Αν ο υπόχρεος είναι μειονοτικό νομικό πρόσωπο μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα:

8.1. Ποιά η συνολική αξία ακινήτων που ιδιοχρησιμοποιούνται

801

8.2. Ποιά η συνολική αξία ακινήτων που εκμισθώνονται

802

8.3. Ποιά η συνολική αξία λοιπών ακινήτων κάθε μορφής

803

— Αν είσατε έγγαμος και δε συμπεριλάβατε στη δήλωση την περιουσία του ή της συζύγου, δικαιούσθε εσείς την έκπτωση ποσού 25.000.000 Δρχ. ή την έκπτωση ποσού 10.000.000 Δρχ. 791 ☐

— Ποιό ποσό καταβλήθηκε μέχρι την υποβολή της δήλωσης αυτής, για φόρο ακίν. περιουσίας 1987 από τον υπόχρεο

801

— Ποιό ποσό καταβλήθηκε μέχρι την υποβολή της δήλωσης αυτής, για φόρο ακίν. περιουσίας 1987 της συζύγου

802

* Όσα τετραγωνίδια έχουν αστερίσκο θα συμπληρωθούν από την υπηρεσία

ΚΙΙ. Περιγραφή ακινήτου :

[illegible]

2) 122N 1EKN52N

(3) THE SYZYGY

(1) TOY YNOXPEOY

IV. Ακίνητα που απαλλάσσονται από το φόρο :

1. Καρτοφυαία ακίνητα για τα οποία ο φόρος, βάσει της δήλωσης, μπορεί να καταβληθεί σε εξαμηνιαίες δόσεις:

Α/Α	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ ΦΟΡ. ΚΑΡΤΟΦΥΑΙΑΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΑΚΕΛΟΥ	ΧΡΟΝΟΣ ΓΕΝΕΤΗΣ ΦΟΡ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ

2. Κτίσματα οικοδομών που ανεγείρονται:

Α/Α	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΕΙΔΟΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ, ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	Συνολική Επιφάνεια κτιρίων σε Μ2	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΔΕΙΑΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ		
				ΑΡΧΗ ΠΟΥ ΧΟΡΗΓΗΣΕ ΤΗΝ ΑΔΕΙΑ	ΑΡΙΘ. ΑΔΕΙΑΣ	ΗΜΕΡΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

3. Λοιπά ακίνητα που απαλλάσσονται:

Α/Α	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΟΙΚΟΝ. ΕΦΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΛΟΓΟΣ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ

V. Δικαιολογητικά που συνοποβάλλονται :

VI. Παρατηρήσεις :

Στοιχεία αυτού που καταθέτει τη δήλωση

(ΕΠΩΝΥΜΟ)

(ΟΝΟΜΑ)

(ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ Ή ΣΥΖΥΓΟΥ)

(Διεύθυνση: ΠΟΛΗ - ΟΔΟΣ - ΑΡΙΘ. ΤΑΧΥΚΩΔ. ή ΣΥΝΟΙΚΙΑ) (Αριθμ. τηλεφώνου)

1987

Ο ΠΑΡΑΛΑΒΩΝ

Ο ΔΗΛΩΝ

Η ΔΗΛΟΥΣΑ

1987

Αριθ. ΔΙΛΑΠ/Τ/45572/2874

(2)

Χαρακτηριστός ως ιστορικού διατηρητέου μνημείου του αρχοντικού «Γιωνακίου» στη συνοικία Αγίου Γεωργίου Ζαγοράς Ιδιοκτησίας Άννας Ζάμπουλου, μαζί με τα βοηθητικά του κτίσματα.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις : α) του Ν. 1558/85 «περί Κυβέρνησης και Κυβερνητικών Οργάνων» που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 137/τ.Α/ 26.7.85. β) του άρθρου 52 του Ν. 5351/1932 «περί Αρχαιοτήτων» γ) του Ν. 1489/50 «περί προστασίας ειδικής κατηγορίας οικοδομημάτων και έργων τέχνης μεταγενεστέρων του 1830». δ) του Π.Δ. 941/77 «περί Οργανισμού του ΥΠΠΕ». ε) την Υ.Α. με αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΙΟΙΚ/Ο-Ε/Φ09/32530/8.8.86 «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και δικαιομάτος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα, στον Ειδικό Γραμματέα του Διοικητικού Τομέα Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους Δ/σεων, Τμημάτων και Γραφείων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού» (ΦΕΚ 548/τ.Β/12.8.86)
2. Το Π.Δ. 161/26.4.84 (ΦΕΚ 54/Α/30.4.84) «περί ανακατανομής αρμοδιοτήτων των Υπουργείων ΥΠΠΕ-Υ.ΧΟΠ».
3. Τα στοιχεία του φακέλλου
4. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Θεσσαλίας με αριθμό 18/29.9.86. αποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο, που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1469/50, το αρχοντικό «Γιωνακίου» μαζί με τα βοηθητικά του κτίσματα, που βρίσκεται στη συνοικία του Αγίου Γεωργίου Ζαγοράς και είναι ιδιοκτησίας της Άννας Ζάμπουλου, γιατί αποτελεί αξιόλογο και αντιπροσωπευτικό δείγμα της αρχιτεκτονικής που διαμορφώθηκε στη Ζαγορά τις τελευταίες δεκαετίες του περασμένου αιώνα με νεοκλασσικά στοιχεία.

Το κτίριο είναι τριόροφο με ημιυπόγειο. Λιθοκτιστο με ξύλινη τετράκλινη στέγη καλυμμένη με σχιστολιθικές πλάκες. Οι όψεις είναι συμμετρικές στους κατακόρυφους άξονες. Η είσοδος βρίσκεται στο κέντρο του ισόγειου της νότιας πλευράς και πλαισιώνεται από μαρμάρινο θύρωμα με λιθανάχλυφες παραστάδες. Πάνω από την είσοδο δύο μαρμάρινα μπαλκόνια ένα ανά όροφο στηρίζονται σε λιθανάχλυφα φουρούσια και προστατεύονται από περίτεχνες σφυρίλατες σιδερέιες. Ακόμη οριζόντια ταινία από επίχρυσμα χωρίζει αι-

σθητικά τους ορόφους μεταξύ τους, ενώ στην πρόσοψη μεταξύ πρώτου και δεύτερου ορόφου υπάρχει λίθινο γείσο με κενό λόκυρτο κυματίο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Νοεμβρίου 1986

Με Εντολή Υπουργού
Ο Ειδικός Γραμματέας
ΓΙΩΡΓΟΣ ΘΩΜΑΣ

Αριθ. ΑΡΧ/Α1/Φ 20/46580/1926

(2)

Κήρυξη Χωρίας Φερμής Λαβου ως αρχαιολογικού χώρου

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Την ΥΠΠΟ/ΔΙΟΙΚ/Ο-Ε/Φ.09/32530/8.8.86 (ΦΕΚ 548/τ.Β'/12.8.86) Υ.Α.
2. Τις διατάξεις του Ν.Ν. 5351/32 «περί Αρχαιοτήτων».
3. Την ομόφωνη Γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Νήσων, όπως διατυπώθηκε στην αρ. 14/2.6.86 συνεδρία του, αναφορικά :

Κηρύσσουμε το χώρο της Χωρίας Φερμής Λαβου ως αρχαιολογική με έρσι από τα νότια τον στεγασμένο θόλο που οδηγεί προς την Φερμή, από τα ανατολικά το διακοσμητικό «ΣΑΡΑΙΤΖΑ ΠΑΛΑΙΟΝ», ιδιοκτησία του Ταρσίου Γεωργιάδου και Αυτοκρατορικού Γραμματέα (ΥΠΠΟ), και τα δυτικά τον αγροτικό θόλο που οδηγεί προς την Αγία Δοκατερίνη και από τη βόρεια και β.Α. το μέγα και υψηλό από αυτή την πλευρά την ιδιοκτησία του Αχμού και έρσι ορίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία Α-Ζ, διότι είναι χώροι από έρσι αυτοκρατορικών αρχαίων, όπως λείψανα τραπεζοειδούς αψιδωτού της αρχαίας χαλκοκρατίας, εκτάκτως που χρονολογείται στην αρχή του αυτοκρατορικών χρόνων κ.τ.λ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Νοεμβρίου 1986

Με Εντολή Υπουργού
Ο Πρωτοστάτης
κ.α.α.
ΜΑΡΙΑ ΠΕΝΤΑΖΟΥ

